

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ленинская, 26, на 01.01.2020 г.  
 Текущий ремонт = 2 509,10 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,23 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 67 143,52 руб.  
 Текущий ремонт = 632,80 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,23 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 16 933,73 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт 2019 год					Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	1	2	3	4	5		
Задолженность населения на 01.01.2020 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
140 546,21 руб.	73 279,31 руб.	84 077,25 руб.	79 978,79 руб.	13 200,00 руб.	40 806,47 руб.	125 651,63 руб.	-10 796,12 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

**Текущий ремонт за 2019 г**

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена фасонных частей (муфты, тройников) на стояках системы горячего водоснабжения в ТК «Гранит»	шт	6	
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 15, 19)	м	4,0	
Февраль	Услуги спец. техники (автовывихи) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,5	792,00
	Услуги спец. техники (автовывихи) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,5	792,00
Март	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в чердачном помещении	шт	28	
	Смена участков стояков системы отопления в чердачном помещении	м	4,0	16 954,63
Апрель	Смена участков стояков системы отопления в чердачном помещении	м	2,0	
	Смена участков стояков системы отопления (кв. № 5)	м	2,0	
Май	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъезде № 3	шт	1	1 176,06
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в чердачном помещении	шт	10	
Июль	Смена участков стояков системы отопления в чердачном помещении	м	1,5	4 342,66
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте	шт	2	
Август	Смена участков магистральных трубопроводов системы холодного водоснабжения	м	4,0	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на магистральных трубопроводах системы холодного водоснабжения	шт	1	6 983,44
Сентябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в чердачном помещении	шт	13	3 621,82
	Смена участков магистральных трубопроводов системы горячего водоснабжения	м	4,0	4 310,69
Декабрь				40 806,47
<b>Итого:</b>				

Директор ООО «КТИНС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

А.Р. Пашков

И.А. Пашков

кв. № 63